



高橋です

記録的な酷暑も過ぎ、とても過ごしやすい日々となりました。身体を動かすには良い気候で、運動をされている方も多いのではないのでしょうか。スポーツといえば、この一年大きな国際大会が続き、大変盛り上がりました。

去年秋サッカーWカップでの強豪を破る躍進今年は野球WBC優勝からの大谷選手の活躍に心躍り、夏にはバスケットボール男子がオリンピック出場権獲得、そしてラグビーWカップでの代表選手達の勇姿。

各代表選手には感謝を伝えたいですし、身体を整えて次のステージでの活躍も期待しています。また、彼らの勇姿に刺激を受けた子供達が、つぎの世代として活躍してくれる事を期待と共に心待ちにしたいと思います。



## 給湯器交換いつが適正?

皆さんの記憶にも新しいと思いますが、コロナ禍の影響で住宅設備機器類の入手が困難になった時期がありました。

一番難しかったのは給湯器です。

今回は給湯器の寿命についてお知らせします。

給湯器の点検や交換の目安は基本的に「10年」です。

その理由は3つ。

- ①設計上の標準使用期間は10年と表示されている。
- ②修理部品の供給期限が10年である。
- ③10年前後から故障のリスクが急増する。

ですが『10年経過できっちり交換』というわけではありません。実際に大抵10年以上は使用できているのが現状です。

給湯器は毎日使用していて、故障したら困る機器です。

10年を越えたら以下のリスクが高くなると考えておきましょう。

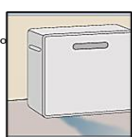
- ▶10年以降は定期的な点検費用がかかる。
- ▶費用を節約して点検をしないと、故障/事故のリスクが高くなる。
- ▶部品の経年劣化で燃費（燃焼効率）が悪くなり、ガス代が高くなる。
- ▶ある日突然、お湯が出ない日がある可能性が高くなる。
- ▶急に壊れて焦り交換すると、検討する余地がなく満足度に影響が出る場合がある。

不便や、満足度を維持するには適度な点検をお勧めします。

また、安全上からも給湯器周辺には木や物を置かないようにし、下記の症状が見られたら、必ず点検を実施しましょう。



●本体に錆が発生している。



●水漏れが見られる。



●異臭がする。



●音がうるさい。

●温度が上がらない。

## Break time

### 【茶 香】

秋の夜長、皆さんはどんな香りを楽しんでいますか？

私は今、お茶の香りにはまっています。スーパー等でお茶の香りがすると、ほっとしませんか？どの家にも余っている茶葉はあるもの。古くなったものでもデューザーを使って煮ると良い香りが漂います。

すごく心地いい香りです。

心のデトックスができます。

4時間燃焼の口ウソクを使う

といいですよ。



### 【お米の保存方法】

新米がおいしい季節。お米を美味しく長持ちさせるには精米後も季節に合った保存方法と賞味期限があります。下記を参考に大地の恵みをいただきましょう。

- ・夏などは虫を防ぐため、冷蔵庫が最適。(推奨15℃以下)
- ・ペットボトルなどに小分けするとよい。



1～3月	4～5月	6～8月	9～12月
精米後1ヶ月	精米後3週間	精米後2週間	精米後1ヶ月

**IDEA**  
イデア

株式会社イデア

<http://www.y-idea.co.jp>

横浜市栄区桂台南1-9-1クラボア2F

メール [info@y-idea.co.jp](mailto:info@y-idea.co.jp)

お問合わせ電話 0120-39-3992

※イデア通信は、今までに工事をした方、資料請求いただいた方、イベントにご参加いただいた方を対象に配布をしています。

# ウィンドウ トリートメント

窓も季節ごとに変化があると、リフォームをしたかのように部屋のイメージが変わります。機能や強みを上手に取り入れて、お部屋を演出してみましょう。

カーテンのみ、ブラインドのみでもいいですが、重ねたり、結び方を変えてみるのもgoodです。



## カーテン生地種類

### ロールスクリーン

メリット 重厚感がなく窓まわりをスッキリ見せられる。小さな窓にも取り付けやすい。

デメリット 窓枠とスクリーンの間に隙間があるので遮光性・断熱性に限界がある。

### ミラーレース

外からの視線を遮るミラー効果で、日中レースカーテンのみでもプライバシーが守られます。

### 遮熱ミラー

機能性カーテンで人気のある、遮熱とミラー両方の機能をもったカーテンです。太陽光を遮断する機能があり、夏は室内の温度上昇を抑え、冬は室温を外に逃がしません。

### ローマンシェード

メリット 高級感を演出できる。好きな位置で高さ調整ができるので光やプライバシー対策をしながらも、部屋の雰囲気を変えられる。

デメリット 出入りの多い掃き出し窓には不向きです。

### 遮熱・遮音

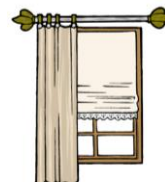
マンションの高層階や直射日光のあたる部屋には遮熱カーテンが最適です。道路や線路に近い部屋には防音カーテンがおすすめです。



### ハニカムスクリーン (断面がハチの巣型)

メリット 空気層ができるので断熱効果あります。障子のような優しい明るさです。

デメリット 眺望がなく、洗えません。



夏場はロールスクリーンのみ。冬はカーテンをプラスして断熱効果をアップ！

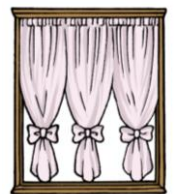
### ウッドブラインド

メリット とにかく部屋がおしゃれになる。

デメリット カーテンよりも重さがある。価格が高い。



結び方を工夫してメルヘンチックに！



ブラインドやロールスクリーンには突っ張り棒タイプがあり、賃貸でも枠を傷つけずに取り付けができます。200cm以上のワイドもOK！



※小さいお子さんがいる場合、ブラインドのチェーンには気を付けましょう。

