



明けましておめでとうございます。

2023年の干支は・卯（みずのとう）です。生命の終わりと新たな生命の成長する状態を表す「癸」と、温和で希望があふれ、景気の回復や好転を意味する「卯」の組み合わせから、「これまでの努力が実を結び、勢いよく成長し飛躍する」年になると考えられているようです。

コロナ禍、ロシアとウクライナの戦争などの影響から、世界経済は大きな転換期を迎え、私たちの家計にも影響が出始めている昨今、この干支が示す意味に励まされる思いです。

アイデアでは今年も社員一同が丸となり、引き続き、目の前のお客様の笑顔のために自分たちにできる最大限の事に目を向け、真・に、一歩一歩進み続けて参る所存です。

2023年が皆様にとって、穏やかで温かな、飛躍につながる日々となる事を心よりお祈り申し上げ年頭のご挨拶とさせていただきます。

代表取締役 須藤浩美

## レシ活を知っていますか？



レシ活。横浜市内の店舗で購入したレシートを写真に撮って投稿するだけで買い物金額の20%が戻ってくるという活動です。

昨年夏に第1回を実施していたようですが、皆さんはご存知でしたか？

第2回目は**1/1～予算達成まで**実施中です。

以下、参加方法をお知らせします。

※すべて、携帯電話(スマホ)で行います。

- ①ONEというアプリをダウンロード
- ②アプリに従い、利用者情報を入力
- ③本人確認の登録、書類の提出
- ④確認完了後にレシ活VALUEのアイコンが表示されたら準備完了

【実施期間 1/1～予算達成まで】

対象店舗 横浜市内の店舗のうち、店名・住所又は市外局番045を含む電話番号・日付が印字されたレシートを発行している市内店舗（飲食店・ガソリン等の購入を除く）

参加対象：横浜市内居住者

還元率：20%

期間中の累計還元額：12,000円

1日の投稿回数：1回

1回の還元上限：400円(利用金額2,000円)

還元された金額はアプリ内に貯金されていますがそれを銀行へ振り込むこともできます。

詳しくは

で検索してください。



## 住宅に関する支援

2023年1月現在の内容です。



### ①こどもエコすまい支援事業

概要 省エネやバリアフリー他工事

新築 子育て世帯、若夫婦世帯を対象にZEH住宅取得に100万円補助

リフォーム すべての世帯を対象に最大30万円補助(子育て・若夫婦世帯は60万円まで引き上げ)

対象 令和4年11月8日以降対象工事に着手し申請した方

受付 令和5年3月下旬～予算上限に達する迄

詳細は

### ②空き家発生を抑制する特別措置

概要 空き家譲渡所得の3000万円特別控除

対象 被相続人が相続直前まで当該家屋に居住していたこと。ほか

受付 特例の適用期限である2016年4月1日から2023年12月31日までに譲渡すること。

### ③住宅ローン減税13年間の税額控除

概要 住宅ローン残高の0.7%を原則13年間所得税と住民税額の一部から税額控除

対象 令和4年1月～令和7年12月末までに入居した方

詳細は

### ④贈与税 非課税枠は最大1,000万円

概要 親や祖父母等から資金贈与を受けて住宅取得をした場合、最大1,000万円までの贈与が非課税

対象 令和4年1月～令和7年12月末までに贈与を受けた方

詳細は



# もしもの備え・・・も大事 生活を楽しむことも大事

## 非常時の貯水機能付き給水管

災害や断水の発生時にも新鮮な水を確保することができるもの。

日常水道水を使いながら、災害等で断水となった時に水質の高い「飲料水・生活水」を確保することのできる新しいタイプの貯水タンクです。床下や建物外周に設置し、水道本管に直結で接続することから、平常時は水道水を使えばタンク内が新しい水に入れ替わり貯水を意識する必要は全くありません。

■水が停滞せず、酸素に触れにくく構造なので最大12日間飲料として利用可能



- 用途に合わせて3タイプ
 

36L	家族4人で3日
60L	" 5日
150L	" 12日
- 断水時も標準付属の足踏みポンプでいつもの蛇口から簡単取水、製品本体もメンテナンスフリー



## フロアタイル (サンゲツ)610角 ¥1,746/枚

タイルに以下の柄が印刷されており、斬新です。

- ・ウェーブス  
泡立った白波や海の青さを表現
- ・フォレスト  
みどり豊かな森林を表現
- ・ロック  
隆起したダイナミックな岩肌を表現

今はクッションフロアより、フロアタイルが人気です。



## クライミングボード

リビングや子供部屋の一角にボルダリング用のクライミングウォールを設置して、親子で楽しむ空間が人気です。手をかけるホールドが芸術的に見えたり、国産ヒノキ材を使用して香りも楽しんだり、ボード色や材質を変えて、部屋のアクセントになります。



## ソーラー式防犯センサーライト

電源不要なのでとっても手軽です。



# Break time



## 気を付けて!

今、この住宅街で多くなってる迷惑商法。台風・暴風雨後、近隣工事業者ですと営業が来て、屋根の損傷を指摘し、実際損傷がないのに工事を強要されることがあります。本当に多いです。むやみにお願ひせず連絡をください。その工事を見極めます!



## これ、おススメです!

- 急に寒くなり、寒さ対策は万全にしたいところです。そこで、便利品パネルヒーターをご紹介します。机の下足を囲むように設置し、その熱が逃げないように囲うので、温度調整も高くしなくてもばっちりです。電気代も約5円/時間でお財布に優しい♥
- ブランケットを使用すれば、一人用炬燵のようなもの。これから受験生は追い込みの時期。テレワーク、手仕事等も足元が暖かいと手先も冷えず仕事ははかどります。(¥5,000位)



住まいの問題解決隊 株式会社アイデア

〒247-0033 横浜市栄区桂台南1-9-1グランボア2F  
営業時間9:00~20:00 電話フリーダイヤル 0120-39-3992  
ホームページ <http://www.y-idea.co.jp>