

アイデア通信

第27号

2006年11月10日



「カラオケは不滅です。」

市川です

平日の夕方15時にそのカラオケBOXはオープンします。がなんと、準備中の14時半にはもうお店の前で20人弱が行列を作って待っています。凄いですよね。まだ日が沈まない時間から歌い・飲む人が多い事にオドロキです。ココは新宿歌舞伎町のだ真ん中、現在当社で施工中のパセラリゾート(カラオケ店)です。B1・1Fにレストラン・バーがあり、2~6Fはカラオケルーム、7Fにピリヤード場、8Fにダーツ場と一つの建物で多種・多様なニーズに 대응して、朝まで飽きさせないスペースになっています。オドロキ事に、夕方15時~21時頃までは家族連れや年輩の方のグループが多く見られます。遅い時間から朝までは若者の利用が多いですネ。我々が朝8時から作業を開始する頃もまだまだ歌っている部屋があります。このお店は食べ物が大変美味しいと評判ですが、こんなに色々な世代に人気があるのはなぜでしょうか?このパセラは新宿の他に関内・上野・銀座・池袋等に多数店舗を持つ大規模チェーン店です。皆様もカラオケやパーティーに行くなら、また家族・夫婦円満の為に是非ここを利用して下さい。バリ島をイメージした店内は他とは違う雰囲気を楽しめます。「いや〜、カラオケっていい仕事してますね。」



今年もやるぞ! 賢いお手入れの仕方

今年もあと2ヶ月をきりました。そろそろ年末に向けて計画的な掃除をしないと、「何もしないで終わっちゃた」なんて事になってしまいます。そこで今回は・・・

キッチンのお手入れ



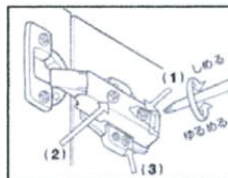
ギトギト換気扇、楽しくきれいにしたい!

換気扇を楽しんできれいにしたい方には是非オススメしたいのが重曹です。もともと食品として使われているものですが、今は掃除用として薬局などで購入ができます。(100円ショップでも)まず、重曹に台所用中性洗剤を混ぜてペーストを作ります。(ほぼ目分量ですが重曹:洗剤=4:3くらい)それを塗って10分置きます。それからスポンジでこすり落とすと簡単にきれいになります。ファンのお手入れ後は、羽に石鹼水を塗っておくと次にお手入れをする際にすぐ落ちてとても楽です。

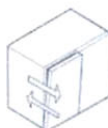
くすんだ水栓金具をきれいにしたい!

金属パイプが腐食すると白いポツポツが出たりします。これを取るにはアルミホイールがお役立ち。光沢がある面を表にして折りたたみ、歯磨き粉をつけて擦るとサビ取りと磨き効果があります。

キャビネットが閉まらない!



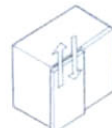
ドライバー1本で調整ができます。扉がガタついている時や傾いている時には左のイラストの(1)及び(3)のネジをしっかり閉めてください。扉の状態によって調節するネジが違います。下記を参考にして下さい。



前後調整
(1)のネジで調整をします



左右調整
扉が正しい位置に来るまで(2)のネジで調整をします



上下調整
(3)のネジで調整をします

ガス台のこびりつきを簡単に取りたい!



ガスレンジ廻りの油污れに重曹を振りかけて油となじませておくとポロポロ取れてくるので雑巾でふき取ります。この時あまり水を使わないのがポイント。あまりひどくならないのなら重曹できれいになります。重曹は塩コショウなどのシェーカーに入れておくと手軽に使えて便利です。

リフォーム実況中継



「メンテナンスを減らしたい・・・」

持ち家の方は誰でも同じような思いはありますよね。今回ご紹介するのは栄区にお住まいの久継様です。久継様は外壁や屋根の汚れが目立ち始め、その都度塗り替えをするより、他に良い手はないかとご相談にみえました。そこで既存外壁の上にタイルやサイディングを張る提案をしました。理由は、メンテナンスが不要ではありませんが、塗装よりメンテナンス期間が長く汚れも目立ち難いと思ったからです。

完成後に久継邸にお友達が来た際、新築したの?増築したの?といういろいろ質問攻めにあっているようです。

「家が大きく見えてとても満足しています。」おっしゃっていました。ご夫婦でテニス・ゴルフと生活を楽しんでおられるお二人、いつまでも若々しくいて欲しいなと感じました。





1台でいろいろ働いてもらいます!

先日リフォームプランニングをするために照明カタログを見ていたら面白いものを発見しました。ナント照明器具に防犯センサーがついていたり、火災警報器がつけられたりするんです。これから年末にかけて空き巣などの犯罪や火事のニュースが多くなってきます。照明器具を見直すならこんなのはいかがですか?

照明器具が防犯対策?

リビングや和室用など機種は限られてきますが、お留守番タイマーで照明器具が自動点灯・自動消灯をしてくれます。

こんな方に便利①共働きなどで外出が多い方(外出時在宅が装え空き巣に狙われにくい効果を発揮します)

②長期旅行や入院などで留守することが多い方

もし、空き巣に入られてしまったら・・・

熱線センサーが検知し、照明器具が点滅をして泥棒に威嚇をします。

毎日同じ時間に点くの?

泥棒は忍び込む家を事前に調査をしています。この照明器具は一度設定をすれば、解除されるまで開始時間を少しずつずらして開始・消灯をします。(長期留守の場合は便利です)

設定当日 2日目 3日目 4日目

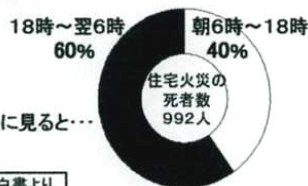
設定時刻通り ▶ 15分送れ ▶ 設定時刻通り ▶ 30分送れ



↑ここに警報機を取り付ける

照明器具が火災警報器?

住宅火災による犠牲の原因は逃げ遅れです。少しでも早く家事を知らせるため、照明器具に火災警報器(別売)が取り付けられるものがあります。照明器具に一体化させると事で部屋がスッキリしてきれいに見えます。



これを時間別に見ると...

平成15年版消防白書より

明かりのON・OFFにかかわらず異常な煙・熱を感知するとアラーム音でお知らせします。就寝時間帯の午前0時～4時が最も多く犠牲者を出しています。火災のいち早い発見をお手伝いをします。

そういえば洗濯機もエアコン機能が付いたものがCM宣伝されていましたし、加湿機にはアロマオイルを入れることがあったり等、今や家電品はメイン機能プラスアルファが当たり前の時代なんですね。本当に驚かされます。次ぎは何か出てくるのでしょうか・・・

【重要なお知らせ】

ご自宅に卓上型の食器洗浄器を使っている方も多いかと思います。ナショナルの一部機種で発煙・発火の恐れがあることがわかりました。現在ナショナルは無償修理を受付しています。該当する方は弊社(0120-39-3992)、またはナショナルの対策室(0120-871-227)へご連絡下さい。(該当機種は下記です。品番・製造番号は食器洗浄機の背面に記されています。)



①品番NP-40SX1 製造番号151000001～251000200 ②品番NP-40SX2 製造番号241000001～253005330

お仕事中矢礼します!



アイデアの工事で活躍してくれる職人さん達を一人ずつご紹介していきます。長年培った技をお客様のために最大限発揮してくれます。とてもやさしい職人さん達なので疑問に思ったことは気軽に声をかけてみてください。

トップバッターは「ガス・水道の小侯さん」です。

>このお仕事を始めたいきっかけは? → 父の背中を見ていて、自分も同じ仕事がしたいと思いました。

>お休みの日は何をしていますか? → 釣りやゴルフ、食べ歩きをしています。釣りは主にスズキを狙い、釣った後は自分で煮ています。

>今はまっているものはありますか? → 東京ディズニーランド! 最近初めて行ったら楽しくてちょっとはまっています。

>仕事に対していつも心がけていることは? → 「挨拶」自分が仕事をさせてもらっている施主様はもちろんのこと、通りがかりの人まで挨拶をします。

>どんな時にやりがいを感じますか? → お客様に「ありがとう」と言われること。この一言に限ります。

◆とても礼儀正しく明るい小侯さん。お客様よりご指名が来るほどです。何で結婚していないの不思議です。本人曰く縁がないとおっしゃっていました。本当かな～ これからも宜しくお願いします。



住まいの問題解決隊 株式会社アイデア

〒247-0033 横浜市栄区桂台南1-9-1クランポア2F

営業時間9:00～20:00 電話リ-グ-作 0120-39-3992

ホームページ <http://www.y-idea.co.jp>

※アイデア通信は、今までに工事をした方、資料請求いただいた方、セミナーに参加いただいた方を対象に配布をしています。ご意見・ご要望・ご提案なんでもお待ちしております。(熊澤)