

# イネア

# 通信

第15号

2005年7月10日号

奇数月10日発行



須藤です

最近心を傷めている事があります。それは一部の悪徳リフォーム業者がお年寄りを狙って、高額の商品を売りつけたり、必要のない工事をしていることです。同業者としてなぜこんなことが出来るのか、不思議でなりません。先日もお客様より『飛び込みの営業マンに家が壊れるって言われたんだけど本当かな?』という問合せをいただきました。

そこで、調査をして問題がないことを報告すると、ホッとされていました。弊社の周りは閑静な住宅街なので、営業しやすいようです。家は家族を支え、幸せを持たらすべきものです。私は『お客様がしあわせに暮らすためにはどうしたら良いか?』を常に考え、現状調査の結果報告や工事の必要性、提案工事の内容をお客さまにわかりやすく、納得がいくまで説明します。お互いが合意しながら進めていきます。単純で当たり前のことですが、そうする事により皆さんが安心して工事を依頼していただけるようにこれからも頑張っていこうと思います。

**梅**雨時になると、洗濯物を室内に干す機会が多くなりますが生乾きの洗濯物から嫌なニオイがしたという経験はありませんか?これは洗濯物に残った汗や皮脂などの汚れを工サに雑菌が繁殖しているからなんです。雑菌は濡れた状態だと繁殖しやすいので、室内干しのニオイ対策ではこんな点に注意して下さい。



## 乾燥機編 豆知識

乾燥機を使用する場合は、乾いたバスタオルと一緒に入れると通常より10分以上早く乾き、電気代を節約できます。たまにコインランドリーを利用する方にも使えますね!



## 室内干しのワンポイント!

### ◆しっかり洗って 汚れを残さない!

しっかり洗うためには、25度~30度くらいのぬるま湯を使うのがお勧めです。

洗剤と一緒に酵素系漂白剤を入れたり、すすぎで少量の酢を入れると、除菌力が高まり、ニオイの元となる雑菌の繁殖を抑えられます。

お風呂の残り湯を使っている方もいるかもしれませんが、残り湯は雑菌が多く、それが洗濯物のニオイの原因になってしまうこともあるので、すすぎでは使わない方が良いでしょう。

それから、洗濯槽のお手入れをお忘れなく!洗濯槽の裏は見えないけど、水垢やカビでとろとろですよ。



### ◆できるだけ早く しっかり乾かす!

これには扇風機の風を当てるのがお勧めです。首降り状態にして、なるべく広範囲に風が当たるようにしましょう。

より効果を上げるには、換気扇を回したり、窓を少し開けたりして室内の湿った空気と外の空気を入れ替えましょう。

干し方を工夫して、空気が通りやすいくするのモポイントです。

洗濯物の下に新聞紙を広げておくと湿気を吸収し湿度も抑えられます。

お金をかけずに今持っているものを活用できると楽しいですね。

案外もつといい技があるかも知れませんよ。



# あ〜ここにもカビが。

今年もやってきた湿度の高い季節。この時期に気になるのが食品やお部屋にはびこる『カビ』です。カビは湿度が高くなる5月〜11月により多く発生します。困ったことに木材、紙、畳、塗料、ビニールクロスなどの住宅の材料のほとんどがカビの栄養源になります。したがって家の中に適度な湿り気と温かさがあれば、当然カビは発生します。今回は梅雨の時期の悩みの種である住まいのカビについて対策を考えてみました。

**暗く湿った押入れはカビの集会場**  
間口一間で約2%の水分を蓄積するクローゼット用調湿ボードは、収納物や衣類のカビを防ぎます。

**ジュウタンはカビの隠れ家**  
床下の湿気は百害あって一利なし!!自然換気だけでは床下に湿気が滞留しています。床下換気を付けて、湿気も害虫もさよなら〜

**浴室はカビの楽園**  
洗濯物が外に干せない今だから浴室換気乾燥暖房機は手放せない!

**エアコンはカビの溜まり場**  
現在活躍中のエアコン。一年に一度はプロのクリーニングでお手入れをし、電気代を節約しましょう。

**玄関・下駄箱はカビの別荘地**  
長時間はいていた靴から出る湿気は想像以上。玄関は湿気が溜まりやすい所です。調湿効果のあるセラミックタイルを張ってカビから靴を守りましょう。

**キッチンカビにとっても食料庫**  
キッチン使用時は必ず換気扇を回し、調理後のシンクは布巾で拭いておきましょう。消毒用エタノールを吹きかけてペーパータオルでふき取ると1ヶ月位除菌の効果があります。

## 湿度を50%に保ちましょう。

カビによって引き起こされる病気には、命に関わるものもあります。絶対に見逃すわけにはいきません。また、一日中締め切りの状態になる留守がちな家は、そうでない家に比べて、カビの発生率が2倍以上になるといわれています。カビの発生ポイントとして、こまめ清掃をしてカビの栄養源となるホコリや汚れを防ぐのは当然ですが、高温多湿になるのを防ぎ、結露の発生を防ぐことが最も大切です。

NO.1 ZION

### 修繕教室開催!

ご要望の多かった修繕教室を8月に開催します。内容は網戸の張替えや水栓パッキンの交換等をご自分で体験していただこうと思っています。この機会にご自宅の修繕をしてみませんか?是非ご参加をお待ちしております。

日時 8月27日(土) 午前の部・午後の部  
場所 桂台イトーヨーカ堂前グランポア2F  
参加費 無料  
お申し込みは0120-39-3992まで

最近虫歯が気になる須藤です。健康な私達は通院して治療ができますが、病気になって寝たきりになった時はどうするのかな?と悩んでいたら、やはり救世主はいるものですね。弊社のお客様で訪問歯科をしている方がいらっしゃいました。介護認定を受けている方が対象ですが、移動専用車で訪問をしてくれます。

- ・入れ歯が合わない・うまく飲み込めない
- ・食事をよくこぼす・寝たきりなので虫歯が心配

という方は0120-70-4618スマイル歯科までアイデアにも案内があります。



住まいの問題解決隊 株式会社アイデア

〒247-0033 横浜市栄区桂台南1-9-1グランポア2F

営業時間9:00~20:00 電話7リ-ダイヤル 0120-39-3992

※アイデア通信は、今までに工事をした方、資料請求いただいた方、セミナーに参加いただいた方を対象に配布をしています。ご意見・ご要望・ご提案なんでもお待ちしております。(熊澤)